

**DROITS EXIGIBLES POUR LA DÉLIVRANCE D'UN PERMIS DE COURTIER IMMOBILIER**

**FRAIS EN VIGUEUR DU 1ER MAI 2025 AU 30 AVRIL 2026**

**Avec vérification des antécédents judiciaires**

Obligatoire pour tous les candidats dont la vérification des antécédents judiciaires n'a jamais été effectuée par l'OACIQ ou dont la vérification date de 6 mois ou plus.

**Courtier immobilier**

Description	mai 25	juin 25	juil 25	août 25	sept 25	oct 25	nov 25	déc 25	janv 26	févr 26	mars 26	avr 26
Frais d'étude de dossier	284,00	284,00	284,00	284,00	284,00	284,00	284,00	284,00	284,00	284,00	284,00	284,00
Droits d'exercice - Courtier immobilier	1 167,00	1 069,75	972,50	875,25	778,00	680,75	583,50	486,25	389,00	291,75	194,50	97,25
Frais - Vérification des antécédents judiciaires	135,00	135,00	135,00	135,00	135,00	135,00	135,00	135,00	135,00	135,00	135,00	135,00
Cotisation - Fonds d'indemnisation (FICI)	71,00	65,08	59,17	53,25	47,33	41,42	35,50	29,58	23,67	17,75	11,83	5,92
Sous-total permis:	1 657,00	1 553,83	1 450,67	1 347,50	1 244,33	1 141,17	1 038,00	934,83	831,67	728,50	625,33	522,17
TPS (5%)	82,85	77,69	72,53	67,38	62,22	57,06	51,90	46,74	41,58	36,43	31,27	26,11
TVQ (9,975%)	165,29	154,99	144,70	134,41	124,12	113,83	103,54	93,25	82,96	72,67	62,38	52,09
<b>Total permis :</b>	<b>1 905,14 \$</b>	<b>1 786,51 \$</b>	<b>1 667,90 \$</b>	<b>1 549,29 \$</b>	<b>1 430,67 \$</b>	<b>1 312,06 \$</b>	<b>1 193,44 \$</b>	<b>1 074,82 \$</b>	<b>956,21 \$</b>	<b>837,60 \$</b>	<b>718,98 \$</b>	<b>600,37 \$</b>
Prime - Fonds d'assurance responsabilité professionnelle (FARCIQ)	459,00	420,75	382,50	344,25	306,00	267,75	229,50	191,25	153,00	114,75	76,50	38,25
Taxe sur les primes d'assurances (9%)	41,31	37,87	34,43	30,98	27,54	24,10	20,66	17,21	13,77	10,33	6,89	3,44
<b>Total assurances:</b>	<b>500,31 \$</b>	<b>458,62 \$</b>	<b>416,93 \$</b>	<b>375,23 \$</b>	<b>333,54 \$</b>	<b>291,85 \$</b>	<b>250,16 \$</b>	<b>208,46 \$</b>	<b>166,77 \$</b>	<b>125,08 \$</b>	<b>83,39 \$</b>	<b>41,69 \$</b>
<b>Total permis et assurances sans formulaires électroniques:</b>	<b>2 405,45 \$</b>	<b>2 245,13 \$</b>	<b>2 084,83 \$</b>	<b>1 924,52 \$</b>	<b>1 764,21 \$</b>	<b>1 603,91 \$</b>	<b>1 443,60 \$</b>	<b>1 283,28 \$</b>	<b>1 122,98 \$</b>	<b>962,68 \$</b>	<b>802,37 \$</b>	<b>642,06 \$</b>

Abonnement aux formulaires électroniques	75,00	68,75	62,50	56,25	50,00	43,75	37,50	31,25	25,00	18,75	12,50	6,25
TPS (5%)	3,75	3,44	3,13	2,81	2,50	2,19	1,88	1,56	1,25	0,94	0,63	0,31
TVQ (9,975%)	7,48	6,86	6,23	5,61	4,99	4,36	3,74	3,12	2,49	1,87	1,25	0,62
<b>Total abonnement aux formulaires électroniques:</b>	<b>86,23 \$</b>	<b>79,05 \$</b>	<b>71,86 \$</b>	<b>64,67 \$</b>	<b>57,49 \$</b>	<b>50,30 \$</b>	<b>43,12 \$</b>	<b>35,93 \$</b>	<b>28,74 \$</b>	<b>21,56 \$</b>	<b>14,38 \$</b>	<b>7,18 \$</b>
<b>Total permis et assurances incluant formulaires électroniques:</b>	<b>2 491,68 \$</b>	<b>2 324,18 \$</b>	<b>2 156,69 \$</b>	<b>1 989,19 \$</b>	<b>1 821,70 \$</b>	<b>1 654,21 \$</b>	<b>1 486,72 \$</b>	<b>1 319,21 \$</b>	<b>1 151,72 \$</b>	<b>984,24 \$</b>	<b>816,75 \$</b>	<b>649,24 \$</b>